

**Beglaubigter Auszug aus dem Beschlussbuch**  
**aus der 54. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates**  
**Aiterhofen**

Sitzungstag: 25.06.2024

- TOP 4    Bebauungs- mit Grünordnungsplan allgemeines Sondergebiet (SO) "Photovoltaikanlage südlich der Bahnlinie Passau-Obertraubling"**  
**hier: Billigungsbeschluss**

**Sach- und Rechtslage:**

Die Stellungnahmen der frühzeitigen Behördenbeteiligung wurden eingehend zur Kenntnis genommen und entsprechend abgewogen. Die am 28.05.2024 gefassten Beschlüsse werden in den vom Planungsbüro Heigl vorgelegten Bebauungs- mit Grünordnungsplan SO „Photovoltaikanlage südlich der Bahnlinie Passau-Obertraubling“ berücksichtigt.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Anhörungsverfahren nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB und billigt den vom Planungsbüro Heigl, Elsa-Brandström-Str. 3, Bogen, vorgelegte Bebauungs- und Grünordnungsplan in der Fassung vom 25.06.2024. Die Änderungen aufgrund der Abwägungen der Stellungnahmen der frühzeitigen Behördenbeteiligung wurden entsprechend berücksichtigt.

**Ja 17    Nein 0    Stimmberechtigt 17    Gesamt 17**

Aiterhofen, 26.06.2024

  
Rott  
Geschäftsstellenleiter



**Beglaubigter Auszug aus dem Beschlussbuch**  
**aus der 54. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates**  
**Aiterhofen**

Sitzungstag: 25.06.2024

- TOP 3    Deckblatt Nr. 23 zum Landschaftsplan für den Bereich SO "Photovoltaik-  
anlage südlich der Bahnlinie Passau-Obertraubling"**  
**hier: Billigungsbeschluss**

**Sach- und Rechtslage:**

Die Stellungnahmen der frühzeitigen Behördenbeteiligung wurden eingehend zur Kenntnis genommen und entsprechend abgewogen. Die am 28.05.2024 gefassten Beschlüsse werden in dem vom Planungsbüro Heigl vorgelegten Deckblatt Nr. 23 zum Landschaftsplan berücksichtigt.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Anhörungsverfahren nach § 3 Abs 1 und § 4 Abs. 1 BauGB und billigt die vom Planungsbüro Heigl, Bogen, vorgelegte Deckblattänderung in der Fassung vom 25.06.2024. Die Änderungen aufgrund der Abwägungen der Stellungnahmen der frühzeitigen Behördenbeteiligung wurden entsprechend berücksichtigt.

**Ja 17    Nein 0    Stimmberechtigt 17    Gesamt 17**

Aiterhofen, 26.06.2024



Rott  
Geschäftsstellenleiter





**Beglaubigter Auszug aus dem Beschlussbuch**  
**aus der 54. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates**  
**Aiterhofen**

Sitzungstag: 25.06.2024

**TOP 2    Deckblatt Nr. 35 zum Flächennutzungsplan für den Bereich SO "Photovoltaikanlage südlich der Bahnlinie Passau-Obertraubling"  
hier: Billigungsbeschluss**

**Sach- und Rechtslage:**

Die Stellungnahmen der frühzeitigen Behördenbeteiligung wurden eingehend zur Kenntnis genommen und entsprechend abgewogen. Die am 28.05.2024 gefassten Beschlüsse werden in dem vom Planungsbüro Heigl vorgelegten Deckblatt Nr. 35 zum Flächennutzungsplan berücksichtigt.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Anhörungsverfahren nach § 3 Abs 1 und § 4 Abs. 1 BauGB und billigt die vom Planungsbüro Heigl, Bogen, vorgelegte Deckblattänderung in der Fassung vom 25.06.2024. Die Änderungen aufgrund der Abwägungen der Stellungnahmen der frühzeitigen Behördenbeteiligung wurden entsprechend berücksichtigt.

**Ja 17    Nein 0    Stimmberechtigt 17    Gesamt 17**

Aiterhofen, 26.06.2024

  
Rott  
Geschäftsstellenleiter

